

2023年9月22日

2023年10月1日 介護付きホーム 「SOMPOケア ラヴィーレグラン^{しゅくがわ}夙川」がオープンします!!

SOMPOケア株式会社（本社：東京都品川区／代表取締役社長 鷲見 隆充、以下、「当社」）は、2023年10月1日、兵庫県西宮市に介護付きホーム『SOMPOケア ラヴィーレグラン夙川』を新規オープンします。2022年4月に誕生した当社フラッグシップブランド「ラヴィーレグラン」として初の新棟オープンとなります。このたび、建物が完成し内装も整いましたので、改めてご案内します*。

※ 2023年3月29日付リリース 2023年10月介護付きホーム「SOMPOケア ラヴィーレグラン^{しゅくがわ}夙川」（兵庫県西宮市）をオープン!
(https://www.sompocare.com/uploads/2023/03/news_0329.pdf)



SOMPOケア ラヴィーレグラン夙川

<https://www.sompocare.com/service/home/kaigo/H000474>

1. ホームの特長

ラヴィーレグランは、「人生を極める方へ。」をコンセプトに、空間とサービスのすべてに最上級を追い求めたSOMPOケアのフラッグシップブランドです。高級マンション品質の居室や共用空間、安心の介護・医療体制、そして、ご入居者に寄り添うスタッフが、自分らしく満ち足りた上質な日々をサポートします。

地上3階建ての『SOMPOケア ラヴィーレグラン夙川』は、1階が共用部、2・3階が居住フロアとなっています。1階の共用部は、エントランスやダイニング、トランクルーム、理美容室など空間を贅沢に使った充実の設備をご用意しています。

また、夙川エリアは閑静な住宅街が広がっています。ホームから阪急神戸本線「夙川駅」、JR 東海道本線「芦屋駅」への送迎バスを定期運行予定としており、スーパーへのお買い物や病院受診のほか、神戸や大阪の中心部へも気軽に外出できる環境を整えています。

(1) 多彩で高品質な共有空間

各階に、広々とした開放感のあるリビングラウンジと、イメージの異なるラウンジを用意しました。3階のラウンジはバーラウンジをイメージしており、お正月などのイベント時には実際にご入居者へお酒を振る舞う計画です。また、理美容室やファミリーダイニング、多目的室、入浴後に一息つける湯上り室など、多彩な共有空間をご用意しています。多目的室には、通常時はトレーニング機器を設置しますが、アクティビティや地域交流など、ご入居者のご要望等に応じながら、さまざまな用途での使用を検討しています。



3階ラウンジ



理美容室



ファミリーダイニング

(2) ゆったりとくつろげる住空間

2、3階の居室フロアは南北に分かれており、南側は海を眺望できるロケーションです。夜になれば、神戸・芦屋の美しい夜景を見ることができます。また、居室面積は 25.42㎡と 26.04㎡の2種類があり、全居室に浴室を完備しています。さらに、プライベートWi-Fiも完備（無料）しています。

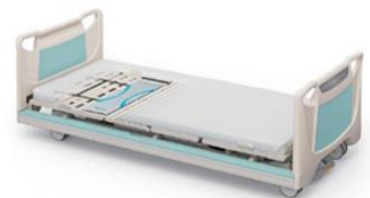


(3) 最新テクノロジーの導入

① 睡眠センサー

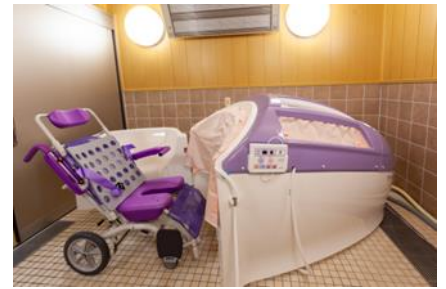
全居室のベッドに、睡眠センサーを設置します。介護職員の巡回では正確な確認が困難だった体動（寝返り、呼吸、心拍など）を測定し、睡眠状態を把握することで、ご入居者の生活リズムや生活習慣の改善が可能となり、睡眠の質向上と健康維持につなげることができます。

また、睡眠・覚醒・起き上がり・離床などの情報が、パソコンモニターや携帯端末にリアルタイムに表示されるため、介護職員が遠隔でご入居者の状態を把握することができ、見守り業務も効率化されます。



② 介護用シャワー入浴装置「美浴」^{びあみ}

入居後に、体調や身体機能の変化により一人での入浴が困難になっても、安心して入浴できる機器を導入しています。「美浴」は、ミストシャワーとドーム構造によるサウナ効果で、ご入居者の身体をしっかりと温め、お湯に包まれるような入浴感を演出します。プライバシーに配慮し、静水圧もかからないため、身体への負担も軽減されます。



※イメージ

③ 家族型ロボット「LOVOT（らぼっと）」

生き物のように愛らしく、温かみのあるロボットです。「LOVOT」は言葉ではなく視覚・触覚など感覚的に感情に働きかけるため、認知症のある方をはじめ、多くの方が他のご入居者やスタッフとコミュニケーションをとるきっかけになると考えています。



(4) その他

① コンシェルジュを4名配置

エントランスに2名、加えて各居住フロアにも1名ずつ、介護職員とは別にコンシェルジュが常駐するのが特長です。ご入居者の健康状態を把握し、介護に関するアドバイスに加えて、丁寧にご要望などを傾聴し、心の内にある声にも耳を澄ましなが、これまでの生き方や価値観を尊重した環境づくりに努めます。

② 24時間看護スタッフ常駐

看護スタッフが24時間常駐し、安心して快適な暮らしをサポートします。たん吸引など医療的処置が必要な方や退院直後の方も、医療機関と緊密な連携をとることで、安心してご入居いただけます。

③ サーカディアン照明で自然な光を演出

サーカディアン照明とは、サーカディアンリズムと呼ばれる約24時間周期の生体リズムと光の関係に着目した照明です。夜に向けた自然な調光により、睡眠導入への体内リズムを作りやすくします。また、ダイニングの照明は調光・調色機能があり、食事時の雰囲気演出します。

④ 美食を通じて季節を堪能する、日々の食事と特別メニュー

毎日の食事をお楽しみいただくために、旬な食材を使い、季節感のあるメニューを提供します。また、朝食と昼食は毎日、和食・洋食から、気分や好みに合わせてセレクトしていただきます。行事やイベントの際は、本格的なフレンチや寿司キャラバン、デザートビュッフェなどの特別メニューを提供します。

⑤ 選んで参加できるアクティビティ

体操や社交ダンス、ピアノ演奏会、ヨガ教室などさまざまなアクティビティを日替わりで開催する予定ですので、お好みに合わせてご参加いただけます。心身の活性化、周りのご入居者とのコミュニティづくり、楽しみや生きがいを見いだすことをサポートします。

2. 『SOMPOケア ラヴィーレグラン夙川』の概要

- 開設予定日 : 2023年10月1日
- 新住所 : 〒662-0066 兵庫県西宮市高塚町7番147号
- アクセス : 阪急神戸本線「夙川」駅から徒歩約13分、または車で約4分
JR東海道本線「芦屋」駅から車で約8分
- 居室面積 : 25.42~26.04㎡
- 延べ床面積 : 3,578.01㎡
- 規模・構造 : 鉄筋コンクリート造 地上3階建て
- 居室数 : 62室(全室個室/62名定員)
- 利用料金 : 前払金1,567.8万円~1,945.8万円(非課税)、月額費用223,522円(税込)
※月払いプランもあります。

【月額費用内訳】 共用部家賃相当額…20,500円(非課税)、管理費…130,680円(税込)、
食費/30日…72,342円(税込)

※居室の水光熱費や日用品費、介護保険負担額等は別途実費負担。

- 入居条件 : 原則65歳以上の方とし、要支援・要介護の方

- 地図 :



<ラヴィーレグラン夙川オープングレセプションのご案内>

開設に先立ち、当ホームのお披露目を兼ねたオープングレセプションを以下の日程で開催します。

◇日時 : 2023年9月24日(日) 11:30~13:00 (11:00から受付開始)

◇場所 : ラヴィーレグラン夙川

◇報道関係の方のお申し込み/お問合せ先 : SOMPOケア株式会社 広報部 (電話) 03-5715-5533

以上