

2020年11月13日

## 11月15日 新築移転によるリニューアルオープン！ 「SOMPOケア そんぽの家 姫島駅前」

SOMPOケア株式会社（本社：東京都品川区／代表取締役社長 遠藤 健、以下、「当社」）は、介護付きホーム「そんぽの家 西淀川」（大阪府大阪市）を同市内へ新築移転し、「そんぽの家 姫島駅前」として11月15日にリニューアルオープンいたします。



「そんぽの家 姫島駅前」

### 1. 背景と目的

「そんぽの家 西淀川（2000年12月設立）」は開設から20年近くが経過し、建物の老朽化や設備の劣化に加え、鉄道駅が徒歩圏内になく利便性が低いという課題がありました。これを踏まえ、ご入居者に快適な暮らしを続けていただくことを目的に、このたび新築移転することを決定しました。移転先は、移転前と同じ大阪市内にあり、ご入居者には住み慣れた地域での暮らしを継続いただけます。閑静な住宅街で、徒歩圏内にスーパーやコンビニの他、徒歩4分の立地に鉄道駅（阪神電鉄本線）もあり、大変利便性の高い地域です。

また、新しいホームでは、介護サービスの品質向上とともに介護職員の業務負担軽減を目指し、ICT・デジタル技術を積極的に導入します。

### 2. ホームの特長

当社の特長である「ご入居者のQOL（生活の質）向上を目指したカスタムメイドケアの実践」に加え、テクノロジーの活用による業務効率化により、介護職員が人にしかできない介護に注力することで、ご入居者の自立支援を目指します。

(1) 睡眠センサー

ホーム全居室において、ベッドのマットレス下に睡眠センサーを設置します。介護職員の巡回では正確な確認が困難だった体動（寝返り、呼吸、心拍など）を測定し、睡眠状態を把握できます。また、睡眠・覚醒・起き上がり・離床をリアルタイムで確認できるので、見守り業務の効率化とともに、データを蓄積して科学的根拠に基づく、介護・医療連携の強化を図ることも期待できます。すでに当社複数のホームで導入しており、ご入居者の睡眠の質向上と健康維持につながっています。

(2) 自動洗浄・湯はり浴槽

リモコンスイッチのワンタッチだけで、浴槽の排水から洗浄、お湯はりまでを全自動で行えるシステムで、当社での導入は2施設目です。ご入居者ごとに、新しいお湯で清潔に利用できるため、感染症の心配もなく快適にご入浴いただけます。身体状態や好みに合わせた湯量、湯温の調節も簡単です。また、介護職員にとっても、準備作業や清掃時の業務負担、身体への負担が軽減されます。

(3) 暮らしやすさを考え、凝らした工夫

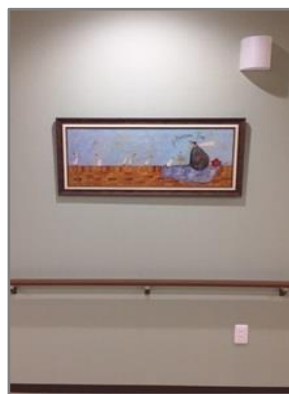
ご入居者にとって、より良い暮らしとその継続を支援するための仕掛けを施しています。

① わかりやすく、デザイン性の高い階数表示

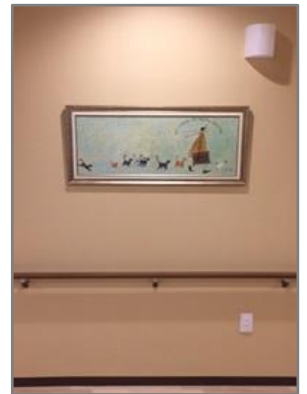
視線が下向きになりやすい高齢者の方にも認識できるよう、階ごとに床のマーク表示を変えています。また、廊下の絵画を見て、ご自身の居室があるフロアかどうか区別することができます。



【2階 床デザインと絵画】



【3階 床デザインと絵画】



② 3段階で変えられる、廊下の照明照度

廊下の照度を、時間帯に応じて徐々に下げていくことで、体内時計を整え、睡眠への誘導などの効果が期待できます。

●全点灯（日中）

●千鳥点灯（夕方）

●最小点灯（就寝前）



### 3. 介護付きホーム「そんぼの家 姫島駅前」の概要

プライバシーと自由を大切にした完全個室にて、ご自宅で過ごすような感覚でお暮らしいただけます。  
また、気軽に入浴したいというご要望にお応えし、シャワー付き居室をご用意しました。

- 移転予定日 : 2020年11月15日
- 新住所 : 大阪府大阪市西淀川区姫里1丁目5番16号
- アクセス : 阪神電鉄本線「姫島」駅より徒歩4分
- 居室面積 : 18~25.8㎡
- 延べ床面積 : 2,465.12㎡
- 規模・構造 : RC造4階建て
- 居室数 : 57室（57名定員）
- 月額利用料（家賃相当額、管理費、食費を含む）
  - （1）一般居室（52部屋） : 212,060円～（税込）
  - （2）シャワー付き居室（5部屋） : 227,060円～（税込）

### 4. 今後について

当社はこれからも、各自治体や関係機関と連携し、地域の一員としてコミュニティにおける関係性構築とその発展に努めながら、当社ホームのご入居者がいつまでも快適な住環境で生活いただけるよう、計画的なホーム運営を行なっていきます。

以上