

2021年4月9日

4月11日 新築移転によるリニューアルオープン！ 「SOMPOケア ラヴィーレ池田」

SOMPOケア株式会社（本社：東京都品川区／代表取締役社長 遠藤 健、以下、「当社」）は、介護付きホーム「そんぽの家 池田」（大阪府池田市）を同市内へ新築移転します。そして、豊かな共用空間を新たに設え、よりきめ細やかなサービスを提供することを目的にブランドを変更し、「SOMPOケア ラヴィーレ池田」として4月11日にリニューアルオープンいたします。



「SOMPOケア ラヴィーレ池田」

1. 背景と目的

「そんぽの家 池田（2001年6月設立）」は開設から約20年が経過し、建物の老朽化や設備の劣化、職員用の休憩室が利便性に欠けるなどの課題がありました。これを踏まえ、ご入居者に快適な暮らしを続けていただくこと、職員が働きやすい環境を整えることを目的に、このたび新築移転することを決定しました。移転先は、移転前と同じ池田市内で、最寄りの鉄道駅も阪急宝塚線「石橋阪大前」駅から変わらず、ご入居者には住み慣れた地域での暮らしを継続いただけます。閑静な住宅街で、徒歩圏内にスーパーやコンビニがある他、駅前には商店街も賑わう、大変利便性の高い地域です。

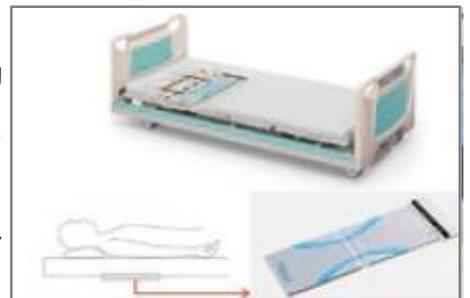
また、新しいホームは「SOMPOケア そんぽの家」から「SOMPOケア ラヴィーレ」にブランドを変更します。快適で豊かな時間をお過ごしいただけるファミリーダイニングや理美容室など、新たな共用空間をご用意するとともに、ご入居者に、これまで以上にきめ細やかな安心なサポートをご提供します。そして、介護サービスの品質向上とともに介護職員の業務負担軽減を目指し、ICT・デジタル技術を積極的に導入していきます。

2. ホームの特長

自分らしく安心な暮らしに、“上質なゆとり”をプラスしたのが、介護付きホーム「SOMPOケア ラヴィール」です。お食事は、ホーム内でできたての料理を提供します。また、理美容室や憩いの時間を過ごすラウンジ、ファミリーダイニングなど充実した共用空間はもちろん、多彩なアクティビティをご用意しています。そして、当社の特長である「ご入居者のQOL（生活の質）向上を目指したカスタムメイドケアの実践」に加え、テクノロジーを活用した業務効率化により、介護職員が人にしかできない介護に注力することで、ご入居者の自立支援を目指します。

(1) 睡眠センサー

ホーム全居室において、ベッドのマットレス下に睡眠センサーを設置します。介護職員の巡回では正確な確認が困難だった体動（寝返り、呼吸、心拍など）を測定し、睡眠状態を把握できます。また、睡眠・覚醒・起き上がり・離床をリアルタイムで確認できるので、見守り業務を効率化するとともに、データを蓄積して科学的根拠に基づく、介護・医療連携の強化を図ることも期待できます。すでに当社の200以上の介護付きホームで導入しており、ご入居者の睡眠の質向上と健康維持につながっています。



(2) 介護用シャワー入浴装置「美浴（びあみ）」

入浴者への心地よい入浴感と安心感を考えた介護用シャワー入浴装置です。ミストシャワーとドーム構造によるサウナ効果で、入浴者の身体をしっかりと温め、お湯に包まれるような入浴感を演出します。身プライバシーに配慮し、静水圧もかからないため、身体への負担も軽減されます。また、お湯を溜めずに済むドーム構造と、自動のボディシャンプー機能により、入浴準備時間・洗身時間を短縮でき、介護職員の業務負担・身体負担の軽減も期待されます。



(3) 家族型ロボット「LOVOT（らぼっと）」

生き物のように愛らしく、温かみのあるロボット「LOVOT」を導入します。「LOVOT」は、言葉ではなく視覚・触覚など感覚的に感情に働きかけるため、認知症のある方をはじめ、より多くのご入居者がコミュニケーションをとるきっかけになると考えています。



(4) その他

ご入居者にとって、より良い暮らしとその継続を支援するため、また、職員にとっても過ごしやすく働きやすい空間となるよう、さまざまな仕掛けを施しています。

① 扉を、部屋の用途によって3色に色分け

ご入居者の居室、共用の部屋、職員専用の部屋の3種で扉の色を分け、認識しやすくなりました。誤ってご入居者が入室することがないように、職員専用の部屋は、扉の色を壁と近い色にしています。

② 3段階で変えられる、廊下の照明照度

廊下の照度を、時間帯に応じて徐々に下げていくことで、体内時計を整え、睡眠への誘導などの効果が期待できます。

③ 職員用の休憩室

これまでの休憩室は仮眠と更衣を兼ねたスペースでしたが、メリハリのある、効率的な業務遂行のため、明確に用途を分けた部屋として、仮眠室と更衣室をそれぞれ設けることとしました。

3. 介護付きホーム「SOMPOケア ラヴィーレ池田」の概要

プライバシーと自由を大切にしたい完全個室にて、ご自宅で過ごすような感覚でお暮らしいただけます。また、気軽に入浴したいというご要望にお応えし、シャワー付き居室をご用意しました。

■移転予定日 : 2021年4月11日

■新住所 : 大阪府池田市井口堂2丁目9番14号

■アクセス : 阪神宝塚線「石橋阪大前」駅徒歩13分、阪急バス「水月公園前」バス停徒歩3分

■居室面積 : 18~24㎡

■延べ床面積 : 2,012.44㎡

■規模・構造 : S造3階建て

■居室数 : 45室(45名定員)

■月額利用料(管理費、共用部家賃相当額、食費)※前払いプランの場合

(1) 一般居室(39部屋) : 215,420円(税込)※前払金5,760千円

(2) シャワー付き居室(6部屋) : 215,420円(税込)※前払金6,660千円

4. 今後について

当社はこれからも、各自治体や関係機関と連携し、地域の一員としてコミュニティにおける関係性構築とその発展に努めながら、当社ホームのご入居者がいつまでも快適な住環境で生活いただけるよう、計画的なホーム運営を行なっていきます。

以上