

入居案内

認知症対応型共同生活介護 グループホームあいおい 軽費老人ホーム ケアハウスあいおい

高齢者のための総合介護施設
あいおい さと 相生の里
SOMPOケア
介護の未来を変えていく



グループホームあいおい（認知症対応型共同生活介護 18 室）



食事のしたくや清掃、洗濯などの日常生活を職員と一緒にやり、家庭的な雰囲気の中で生活することによって、認知症症状の進行を緩やかにすることを目的としています。

少人数の家庭的な雰囲気のなかで 共同生活をお手伝いします

※ 入居対象 要介護 1～要介護 5 の要介護認定されている中央区民の方で認知症と診断されている方

認知症の高齢者が共同で生活する住居において、入浴、排せつ、食事等の介護、その他の日常生活上のお世話や、機能訓練を行います。
少人数（1 ユニット 9 人）の家庭的な雰囲気の中で、症状の進行を遅らせて、できる限り自立した生活が送れるようになることを目指します。

入居費用（月額）

【単位：円】	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
家賃	150,000 円	150,000 円	150,000 円	150,000 円	150,000 円
食費	47,250 円	47,250 円	47,250 円	47,250 円	47,250 円
共益費	10,000 円	10,000 円	10,000 円	10,000 円	10,000 円
各居室水光熱費	4,000 円	4,000 円	4,000 円	4,000 円	4,000 円
介護費用 ※1	24,624 円	25,768 円	26,553 円	27,076 円	27,632 円
合 計	235,874 円	237,018 円	237,803 円	238,326 円	238,882 円

※1 介護費用は介護保険負担割合が 1 割の場合の表示となります。負担割合が 2 割の方は 2 割のご負担となります。また加算項目により若干の変更がある場合がございます。

※ 個人で使用する品（紙おむつ等）や外部医療費等を利用した場合は、別途自己負担となります。

※ 身体の状態や持病で、お申込み頂けない場合もございますので、事前にご確認ください。

※ 上記費用は 30 日間で換算しています。

※ 入居月の翌月に、入居日割り費用及び 422,500 円（前受金）が必要となります。

令和 6 年 4 月 1 日改定

〒104-0051

東京都中央区佃 3-1-15

中央区佃高齢者介護福祉サービス株式会社 『相生の里』

ケアハウスあいおい 指定事業者番号 1370201137 電話（直通）03-5548-2494

グループホームあいおい 指定事業者番号 1370201111 電話（直通）03-5548-2493

ホームページ <http://www.aioinosato.jp>

お問合せ・見学予約【9:00～17:00】電話 0120 - 015 - 282



東京外口有楽町線・都営大江戸線「月島駅」2 番出口徒歩 3 分



施設ホームページ



ケアハウスあいおい介護棟（軽費老人ホーム【介護付】48 室）



介護保険の介護サービスが付いていて安心です
介護員も手厚く配置しています

介護保険の介護サービスを受けながら 個室で静かにお住まい頂ける環境です

※入居対象 要介護 1～要介護 5

ケアハウスは全室個室で、眺望に優れたリビングもあり、静かに暮らす事ができます。介護棟では介護保険の介護サービスを受けながら、栄養管理された食事、手厚い介護員の配置のもと安心して暮らすことが出来ます。



居室(約 19 ㎡)



居室玄関



浴室



栄養管理された充実した御食事

ご高齢者のために考えられた、安全でバラエティーに富んだ献立で入居生活を華やかに彩ります。
お食事は、眺望が良く静かなリビングでお召上がり下さい。



ケアハウスあいおい自立棟（軽費老人ホーム 32 室）



好立地で静かな環境と、様々なサービスが揃っている環境で
安心して長く住み続けられます。

便利な立地に建つ複合型介護施設 複数の介護サービスが揃っている安心があります

施設内には、ケアプラザ、デイサービス、訪問介護、定期巡回介護看護、居宅介護支援事業所、グループホーム、ケアハウス介護棟を併設していますので、入居中のさまざまなニーズにお応えし安心してお住まい頂けます。

入居費用(月額)

【単位：円】	自立棟	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
事務費 ※1	61,200 円	31,900 円	31,900 円	31,900 円	31,900 円	31,900 円
生活費	46,090 円	46,090 円	46,090 円	46,090 円	46,090 円	46,090 円
管理費	99,325 円	99,325 円	99,325 円	99,325 円	99,325 円	99,325 円
室水光熱費	4,000 円	4,000 円	4,000 円	4,000 円	4,000 円	4,000 円
冬季暖房費	2,070 円	2,070 円	2,070 円	2,070 円	2,070 円	2,070 円
介護保険負担 ※2	—	19,655 円	22,085 円	24,624 円	26,981 円	29,484 円
上乗せ介護費用	—	53,067 円	55,000 円	55,000 円	55,000 円	55,000 円
合 計	212,685 円	256,107 円	260,470 円	263,009 円	265,366 円	267,869 円

※1 入居者ご本人の所得により東京都補助金による入居者事務費負担軽減が受けられる場合があります。

※2 上記の介護保険負担は負担割合が 1 割の場合の表示となります。また、1 か月 30 日計算とし、介護職員処遇改善加算(Ⅰ)8.2%、特定処遇改善加算(Ⅱ)1.2%、介護職員等ベースアップ等支援加算(Ⅰ)1.5%を含み、他の加算は含んでおりませんので、加算算定により金額は変動いたします。

※ 冬季暖房費は 11 月～3 月までのご請求となります。

※ 入居者ご本人又はご家族様が中央区にお住まいの方が対象となります。

※ 身体状況や持病で、お申込み頂けない場合もございますので、事前にご確認ください。

※ 上記費用は 30 日間で換算しています。