

現地案内図 [アクセス]

【電車・徒歩の場合】

- ①京浜急行本線「追浜」駅より徒歩13分(約970m)
- ②京浜急行本線「京急田浦」駅より徒歩10分(約800m)

【京浜急行バスをご利用の場合】

- 京浜急行本線「追浜」駅より
- ①「湘南たかとり一丁目」行きバス6分、「たかとり中学校」バス停より徒歩2分(約120m)
  - ②「湘南たかとり循環」行きバス6分、「たかとり中学校」バス停より徒歩2分(約120m)

駐車場に限りがありますので、無料送迎車または公共交通機関をご利用ください。

※バス表示分数は日中平常時の標準時間です。時間帯により多少、異なります。  
※徒歩分数は、1分80mで算出しております。



ラヴィーレ湘南鷹取  
〒237-0066  
神奈川県横須賀市湘南鷹取2丁目35番地5号  
TEL046(874)5121 FAX046(866)6810

無料送迎車運行のご案内

京浜急行本線「追浜」駅と「ラヴィーレ湘南鷹取」間にて無料送迎車を定時運行しております。ご家族様、ご友人様のご来訪時に、ご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。

■「ラヴィーレ湘南鷹取」施設概要 ●所在地/〒237-0066 神奈川県横須賀市湘南鷹取2丁目35番地5号 ●共用施設/・ダイニングルーム・ラウンジ(1~4階)・多目的室・娯楽室・理美容室・大浴室・機械浴室・個浴室(1階、3階、4階)・車いす対応共用トイレ(1~4階)・洗濯室(1階、3階、4階)・汚物処理室(1~4階)・ケアマネ相談室・健康管理室・生活相談室・機能訓練室・喫煙室・下足入・エレベーター(2基)・ルーフトラス ●建物構造/鉄筋コンクリート造地上4階建(耐火建築物) ●敷地面積/2,216.30㎡ ●延床面積4,148.67㎡ ●土地・建物の権利形態/賃借 ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●介護保険/横須賀市指定介護保険特定施設(一般型特定施設) ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/選択方式 ●入居時の要件/概ね60歳以上で、入居時自立・要支援・要介護の方※ただし二人部屋において、二人で入居する場合で、いずれかお一人様が要支援以上の場合は、自立の方もご入居いただけます。この場合、入居契約の主体者は自立の方となります。 ●居室区分/全室個室 ●介護に関わる職員体制/2.5:1 ●総室数/81室(一人部屋72室、二人部屋9室) ●定員/90名 ●居室面積/一人部屋:Aタイプ 19.50㎡(68室) Bタイプ 20.91㎡(2室) Cタイプ 24.78㎡(2室) 二人部屋:Dタイプ 33.00㎡(3室) Eタイプ 36.00㎡(6室) ●居室内設備/想い出ボックス・フローリング(一部クッションフロア)・車いす対応洗面化粧台(シャンプー水栓付)・電気式温水器・トイレ(温水洗浄付、暖房便座機能付)・洗面トイレ照明(人感センサー付)・手すり(トイレ)・洗濯防水パン(D・Eタイプ)・ミニキッチン(D・Eタイプ)・クローゼット・床暖房(電気式)・電動式介護ベッド・寝具・居室照明(リモコン付)・ケア ナースコール・冷暖房エアコン・スプリンクラー・非常放送設備・防災カーテン・カーテンレール・カーテンボックス ●開設年月日/平成25年5月1日 ●アクセス/【電車・徒歩の場合】①京浜急行本線「追浜」駅より徒歩13分(約970m) ②京浜急行本線「京急田浦」駅より徒歩10分(約800m) 【京浜急行バスをご利用の場合】京浜急行本線「追浜」駅より ①「湘南たかとり一丁目」行きバス6分、「たかとり中学校」バス停より徒歩2分(約120m) ②「湘南たかとり循環」行きバス6分、「たかとり中学校」バス停より徒歩2分(約120m) ※バス表示分数は日中平常時の標準時間です。時間帯により多少、異なります。 ●無料送迎車運行のご案内/京浜急行本線「追浜」駅と「ラヴィーレ湘南鷹取」間にて無料送迎車を定時運行しております。ご家族様、ご友人様のご来訪時に、ご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。 ※徒歩分数は、1分80m以下で算出しております。

■お問い合わせ・見学予約・資料請求は 0120-37-1865 介護なんでも相談室 午前9時~午後6時(土・日・祝日も受付) SOMPOケア 検索 〈事業主体〉 SOMPOケア株式会社 東京都品川区東品川4-12-8 TEL:03-6455-8560

SOMPOケア ラヴィーレ湘南鷹取

介護付きホーム





# 住まう人々の「絆」をつなぐ 「ラヴィーレ湘南鷹取」

緑豊かで閑静な住宅地に佇み、毎日の暮らしに必要な「医」「食」「住」、  
そして高い安全性を兼ね備えた介護付有料老人ホーム「ラヴィーレ湘南鷹取」。  
住まう方々お一人おひとりの人生観やライフスタイルを尊重した  
介護・看護サービスを提供し、理想の第二の我が家を実現いたします。



※上記の建物写真はラヴィーレ湘南鷹取の外観写真(平成25年4月撮影)にCG処理をしたものです。

日々の暮らしを安心して、  
健やかに過ごしていただくために。

## ご入居者様2.5名に1名のスタッフがサポート

常にきめ細やかなサービスをお届けするために、介護職員・看護師は、要介護者等25名に対し、1名以上を配置しています。できる限り、おそばで皆様の自立した生活をお助けし、親身なサービスに努めます。



イメージ写真

## 介護職員も 看護師も **24時間**

「ラヴィーレ湘南鷹取」では、介護職員はもちろん看護師による24時間常勤体制を整え、ご入居者様の健康と安心を支えます。また万一の事態に迅速な対応ができるよう、各居室や共用スペースにケア・ナースコールを設置しています。



イメージ写真

**24時間  
看護師常勤**

## 専任の理学療法士が 常勤し、リハビリをサポート。

ラヴィーレ専任の理学療法士が常勤し、リハビリの必要な方には、お一人おひとりに合わせたリハビリプログラムを作成・実施。身体能力の維持をサポートいたします。



イメージ写真

**専任の  
理学療法士**

## 訪問歯科医と連携した 口腔ケア。

訪問歯科医、歯科衛生士、看護師と介護職員が連携して、ご入居者様の誤嚥性肺炎の予防、嚥下機能の維持・改善のための口腔ケアに積極的に取り組んでいます。



イメージ写真

**口腔ケア  
の取り組み**



# イキイキと、そして潤いある暮らしを支えるサービスを。

## 介護予防運動

スタッフによる介護度進行を予防するグループリハビリを導入。車いすの方でも参加していただける体操やゴムバンドを使ったセラバンド体操などを通じて、健康維持と、より質の高い生活のためのサポートにも積極的に取り組んでいます。



大手スポーツクラブの専門トレーナーによる介護予防体操の様子 (平成26年3月撮影)

## お食事

新鮮・安全・安心を第一に考え、栄養バランスを整えたバラエティー豊かなメニューをご用意。施設内厨房で作る、心を込めたお食事をお届けします。ダイニングルームは、ご入居者様が揃ってお食事のできる広さを確保しました。美味しさはもちろん、ご入居者様同士の団らんで「食の楽しさ」をお届けいたします。



## レクリエーション

ご入居者様のお誕生会はもとより、手作り体験や書道、音楽鑑賞、健康づくりなど、毎月多種多様なレクリエーションを実施。日々の暮らしをさらに楽しみたいだけるよう趣向を凝らしています。



納涼祭の様子 (平成26年8月撮影)

災害時でも、安心して暮らしていただくために。

### 万に備えた、安心機能

- ◆エレベーター
  - 地震時  
地震感知器が初期微動をキャッチ。エレベーターを最寄階へ着床、ドアを開きます。
  - 停電時  
万一停電によりエレベーターが停止しても、最寄り階にて停止いたします。
  - 火災時  
液晶表示と音声で案内しながら、直ちに2階(避難階)に向けて運転を開始。到着後はドアを開き運転休止となります。

### ◆安心の防災体制

食料、飲料、介護用品、ヘルスケア用品など、災害時に対応した多種多様の備品を完備。また、全館停電時には自家発電機からの電源供給により非常用コンセントが使用できます。(2階ラウンジに1カ所設置)



### 備蓄品(一部)(参考写真)



**【福祉車両】**  
協力医療機関への送迎や入院中の肌着、寝巻き、タオルなどの洗濯物のお届けなど、様々なサポートを行う福祉車両(車いす対応)をご用意しています。



# これからのあなたの日々に、24時間の安心を。

看護師の専門技術で介護度の高い方に安心の暮らしをお届けいたします。

インスリン投与や  
導尿などの医療処置が必要。

病院を退院後、  
家庭内介護では心配。

病院での生活よりも  
自由な毎日を過ごしたい。

日々の介護や看護のこと、ご家族だけで悩まないでご相談ください。

下記のような方でも、安心してお暮らしいただけます。

- 一人での生活が不安な方
- 食事に介助が必要な方
- 嚥下障害のある方
- 自力でトイレが使えない方
- 入浴に介助が必要な方
- 認知症の進行が心配な方
- ベッドから起き上がれない方
- 衣類の着脱に介助が必要な方
- 糖尿病など服薬管理が必要な方
- 寝返りに介助が必要な方
- 歩行の不自由な方
- 身体に麻痺があり、リハビリをしたい方

## ラヴィーレ湘南鷹取の病状による受け入れ体制

- 胃ろう・腸ろう
- 中心静脈栄養
- 鼻腔経管
- たん吸引
- 在宅酸素
- 尿バルーン
- ストマ
- インスリン投与
- 認知症(脳血管性認知症・アルツハイマー型認知症など)
- パーキンソン病(症候群)
- 筋萎縮性側索硬化症(ALS)
- 気管切開
- ペースメーカー
- 褥瘡
- 透析

※病状によっては、対応できない場合もあります。予めご了承ください。

## 協力医療機関による安心の体制。

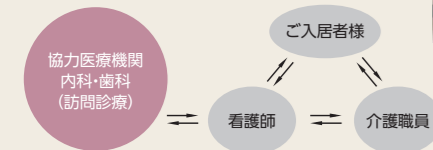
看護師による皆様の健康管理のほか、協力医療機関の内科及び歯科医師の訪問診療による健康相談や医療処置を行います。さらに、治療の必要がある際は専門医との連携を図り、速やかに対応いたします。



イメージ写真

### 協力医療機関

医療機関	診療科目	協力内容
金沢病院	内科、外科、整形外科、糖尿病内科、眼科、リハビリテーション科、脳神経外科、神経内科	診療
金沢文庫病院	内科、外科、小児科、整形外科、循環器科、呼吸器科、消化器科、脳神経外科、眼科、皮膚科、泌尿器科、肛門科、リハビリテーション科	診療
若草病院	内科、循環器内科、神経内科、外科、整形外科、泌尿器科、脳神経外科、皮膚科、麻酔科	診療
コンフォート	内科、消化器内科、放射線科、婦人科、循環器内科	訪問診療
汐入メンタルクリニック	神経科、精神科、心療内科	訪問診療
デンタルクス横浜歯科クリニック	一般歯科	訪問歯科





## 毎日の楽しいお食事、快適なご入浴をはじめ、安心・快適な生活共用空間を。



### 【ダイニングルーム】

ご入居者様全員が揃ってお食事いただける十分な広さを確保。通常の朝昼夕のお食事の時はもちろん、日々のレクリエーションや月ごとのイベントの際には、ご家族様も招いて一緒に楽しめるスペースです。



対面型システムキッチン



施設内厨房

### 【お食事】

心を込めたお食事を味わっていただくために、施設内に厨房を設けています。おいしさはもちろん、管理栄養士が栄養バランスを考えたバラエティー豊かなメニューをご用意しております。また、ご本人の希望や医師、看護師のアドバイスなどにより、きざみ食やミキサー食にも対応いたします。



普通食(参考写真)



行事食(参考写真)



### 【大浴室】

介護職員のサポートによるご入浴が可能なように、広々とした洗い場と大浴槽を備えた大浴室。浴槽には手すり付きのなだらかなスロープを設け、浴槽をまたぐことなく安心してご入浴いただけます。また、洗い場や更衣室に床暖房を設置。冬場のご入浴も快適です。



### 【機械浴室】

専用の車いす・ストレッチャーで入浴できる機械浴槽です。身体に負担をかけることなく、介護職員が心地良い入浴をお手伝いいたしますので、安心してお任せください。また、更衣室に床暖房を備え、常に快適な空間温度を保ちます。



### 【個浴室】

お一人で気兼ねなく入浴できる個浴室をご用意しています。安心して入浴していただける浴槽形状をもった握りバーやケア・ナースコールを設けたパルルームです。

※個浴室のご利用に際しては、安全にご利用いただくため、条件等を設けさせていただいております。

## 細部に至る快適と安心への配慮。



【ストレッチャー対応型エレベーター】  
エレベーターを2基設置。うち1基はストレッチャーが余裕で入るワイドタイプを採用しています。



【ワイドな廊下】  
車いすをご使用の方でも相互に往来がしやすい、有効幅1,800mmのゆとりある廊下です。また、安全性にも配慮して、各所に手すりを設置しました。

## 健康、生活面でのサポートも充実。



### 【機能訓練室】

体力の増進や身体機能の低下を防ぐスペースです。趣味の踊りやゲームなどにもご利用できます。



### 【生活相談室】

スタッフへのご相談がある際に気軽にご利用いただけます。また、ご入居者様やご家族様がくつろぎながらお話しもできるスペースです。



### 【健康管理室】

ご入居者様の日々の健康を見守ります。定期的な、協力医療機関の医師が訪問診療し、療養上必要な処置を行います。





【ラウンジ(2階)】

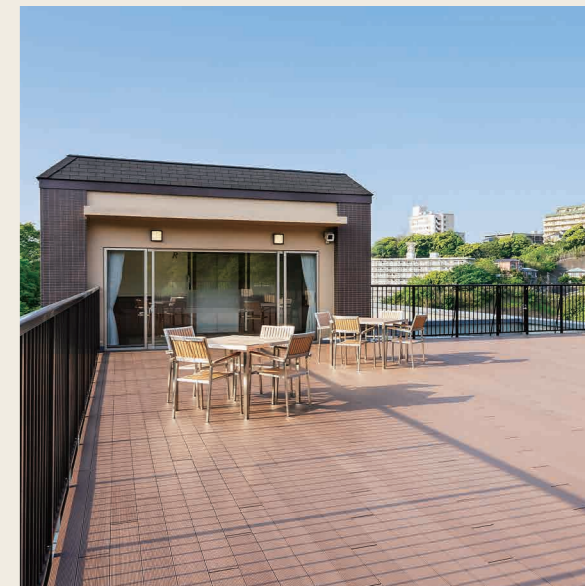
モダンでシックな雰囲気の中に、大人の落ち着きを感じるラウンジ。窓からは、豊かな緑が望め、差し込む柔らかな光も、季節によって違った印象的を与えてくれます。また冬には、暖炉(電気式)に灯りが入り暖かな雰囲気の演出も。



【ラウンジ(3階)】



【ヘルプステーション】



【ルーフテラス】

屋上階に設けられた開放的なルーフテラス。豊かな自然景観が望め、お天気の日には日光浴やご入居者様同士の語らいの場としてご利用いただけます。



【エントランスアプローチ】

広々としたスタイリッシュなエントランスアプローチ。車寄せ可能なルーフ付きフルフラット設計で、福祉車両からエントランスまで車いすでの出入りもスムーズに行えます。



【エントランス(2階)】

シックで落ち着いた雰囲気を醸し出すエントランス。ご入居者様のホームからのお出掛け・お帰りや、ご家族様のご来訪をお迎えいたします。



【理美容室】

毎日の生活を、より輝いてお過ごしいただけるよう、訪問理美容によるヘアカットやヘアセットのためのお部屋をご用意しています。



【喫煙室】

喫煙室以外のおたばこは厳禁とし、喫煙家・嫌煙家の両者のことを考慮しました。



## 穏やかな居心地の良さと安心感を、 いつもご入居者様のそばに。



Eタイプ(二人部屋)/36.00㎡

プライバシー確保を第一に考え、お部屋はすべて個室をご用意しております。これまでお使いの家具や思い出の品をお持ちいただき、ご自分らしくお暮らしいただけます。洗面・トイレには人感センサー付照明やケア・ナースコールを設置するなど、安心して快適にお暮らしいただける居室づくりにこだわりました。



■ミニキッチン(D・Eタイプ)  
二人部屋に、ミニキッチンを設置しました。また、安全に考慮し、卓上型のIHコンロを貸し出しでの対応としました。

Aタイプ(一人部屋)/19.50㎡

## 快適さを追求した、高機能設計の居室づくり



1 フリーストップ付き玄関扉



2 思い出ボックス 3 クローゼット



4 多機能トイレ&amp;洗面台



5 床暖房



6 居室照明リモコン



7 ケア・ナースコール



8 冷暖房エアコン

1 フリーストップ付き玄関扉  
有効開口1,000mmを確保し、車いすの出入りもスムーズです。また、止めたいところで止まるフリーストッパー機能、指詰め防止機能(ブレーキ機能)付きを採用しています。

2 思い出ボックス  
各居室の入口に、自分の趣味やお気に入りの写真などを掲出できる思い出ボックスを設置しました。

3 クローゼット  
大切な衣類や小物をたっぷりしまえる、ゆとりの収納力。居室内をゆったりと使用できます。

4 多機能トイレ  
暖房便座や脱臭機能が付いた温水洗浄便座を完備。照明には人感センサーを採用。扉は車いすでも出入りしやすいように、入口の間口を広く設計しています。

5 洗面台  
洗面台は膝が入るスペースを確保し、車いすに座ったままでも使えます。また、蛇口からは温水もご利用いただけますので、寒い季節でも快適に使用できます。

6 床暖房  
お部屋の中央部には全居室に足元からおだやかな温もりが伝わる床暖房を設置。真冬でも不快な足の冷えを防ぎます。

7 居室照明リモコン  
居室内の照明をベッドの上から操作できる、リモコンを標準設置しています。

8 ケア・ナースコール  
突然の体調不良など、予期せぬ事態をスタッフに伝えるケア・ナースコール。ボタンを押すか、または握ると会話も可能です。ベッド周りトイレに設置し、緊急時の連絡をスムーズに行います。

9 冷暖房エアコン  
空気清浄機能が付いた冷暖房エアコンを標準装備。夏は涼しく、秋から冬にかけては補助暖房としてもお使いいただけます。

10 館内放送  
お部屋で館内放送を聴くことができる、放送設備を設置しています。また、非常時にはアナウンスが流れます。

11 24時間換気  
居室内の空気を24時間、入れ替えることで結露を防ぎ、カビ・ダニの発生を抑えて、快適空間を実現します。

12 消臭クロス  
居室の壁面に一部に消臭クロスを採用。様々な臭いを化学分解し、消臭効果を発揮します。

13 防災カーテン  
ドレープカーテンとレースカーテン共に、万が一の際、炎が燃え広がるのを防ぐ防災タイプを採用しています。また、ドレープカーテンは遮光タイプでもあり、強い日差しを遮ってくれます。

14 防音サッシ  
東側の住戸には、防音サッシを採用しています。