

## 基本料金のご案内

敷金 家賃1ヵ月分	月額費用(税込)	内訳		
	132,150円～ 266,150円	家賃(非課税)	共益費(非課税)	生活支援サービス費(税込)
		81,000円～ 220,000円	15,350円～ 20,350円	30,800円

※共益費として共用部分の維持管理費(水道光熱費、保守管理費等)。  
※生活支援サービス費として24時間の緊急時の対応及び安否確認、介護等の相談及び外部業者への取り次ぎ、簡単な営繕作業など。  
※2人入居の場合は、生活支援サービス費は(税込)は46,200円になります。  
※重要事項説明書と文言が異なる場合がございますがご了承ください。

### その他の費用

①食費：提携給食会社をご利用の場合(税込)

	1日	1ヶ月(30日の場合)	個別注文単価		
1日(3食)セット	1,716円	51,516円	朝食	昼食	夕食
			507円	615円	594円

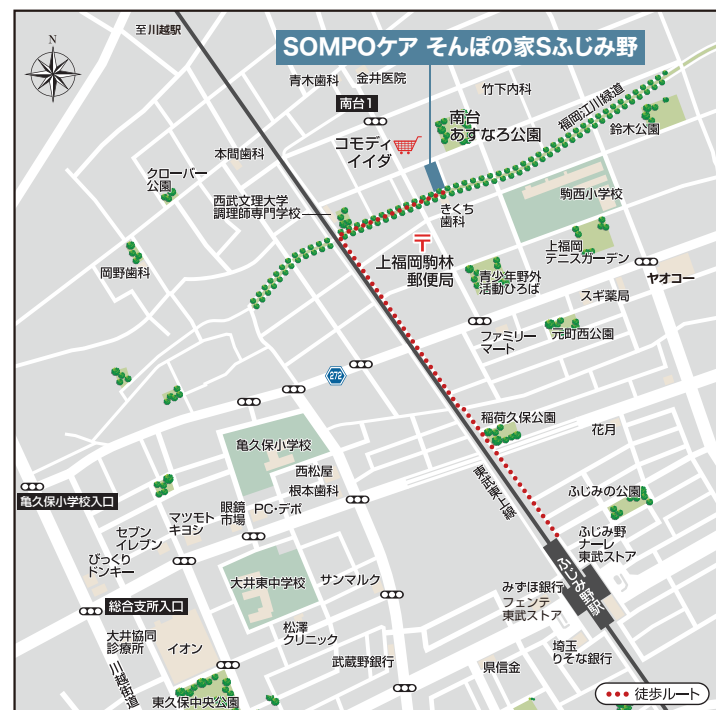
※消費税軽減税率制度における飲食料品の提供については、1食につき税別670円以下で、その累計額が1日2,010円に達するまでの食費が該当し、軽減税率(8%)が適用されます。

※端数処理の関係上、請求金額と差が生じることがあります。

②居室内の水道光熱費は別途、実費をご負担いただきます。

③その他ご利用に応じて、アクティビティ参加費などの費用が発生します。

④ホームに介護保険サービスを提供する事業所が併設している場合がございます。  
介護保険サービスをご利用した場合には、別途費用が発生します。



〒356-0036埼玉県ふじみ野市南台1-15-12

東武東上線「ふじみ野」駅より徒歩約14分  
東武東上線と有楽町線、副都心線の相互乗り入れて、都心へのアクセス便利。

「そんぽの家Sふじみ野」施設概要●類型／サービス付き高齢者向け住宅●所在地／埼玉県ふじみ野市南台1丁目15番12号●交通／東武東上線「ふじみ野」駅 徒歩約14分●敷地面積／1,510.04㎡●延床面積／3,693.83㎡●構造・規模／鉄筋コンクリート造5階建●間取り／1R～2LDK●専有面積／18.60㎡～50.69㎡●共用部／フロント・テラス・厨房・ダイニング・相談室・個別浴室・脱衣室・機械浴室・談話スペース・洗濯室・防災備蓄倉庫・トレーニングルーム・トイレ・ゴミ置場●入居対象／60歳以上の方●利用料の支払い方式／月払い方式●介護保険／在宅サービス可●職員体制／24時間体制常時1名以上、ご利用者の実態によって追加配置します。●土地・建物権利形態／事業主体非所有●居住権利形態／賃貸借契約●居室区分／全室個室●医療連携／わかさクリニック所沢●管理運営／SOMPOケア株式会社 東京都品川区東品川4-12-8品川シーサイドイーストタワー

開設年月	2013年11月
居室数・定員	86室(118名)



SOMPO ケア

介護の未来を変えていく

2024年6月

サービス付き高齢者向け住宅

## SOMPOケア そんぽの家S ふじみ野

自由な人生をあなたに



コモディイイダ(徒歩約1分)



南台あすなろ公園(徒歩約1分)



SOMPO ケア

介護  
なんでも  
相談室

見学のご予約はもちろん、「資料請求」「介護に関するご相談」などお気軽にお電話ください。

ミ ナ イ ワ ロウ ゴ  
0120-37-1865

受付時間：午前9時～午後6時(土・日・祝日も受付) ※年末年始は除く

ホームや事業の詳細は、ウェブサイトへ

SOMPOケア 公式 検索

〈事業主体〉 SOMPOケア株式会社  
東京都品川区東品川4-12-8 品川シーサイドイーストタワー





# ふじみ野で、自分らしく暮らす。



外観

## 地域ゆかりの素材を随所に用いたデザイン

そんぽの家Sふじみ野の全体計画には「自然との呼応」をデザインポリシーに掲げ「流行」ではなく「本質」を追求することで浮かび上がる「味」を愚直に追い求めるアーキテクトの向井 裕氏、宮澤 俊一氏が監修。

ふじみ野市の有形文化財である「苗間神明社の常夜灯」をモチーフに造形された灯籠型門柱



グラントアプローチ

## 四季の彩りを感じる住まい

ホールから出入りできる庭には、地域の草花をふんだんに施しました。四季の彩りを身近に感じることで、日々の暮らしを豊かにします。



ガーデン

## 人と人の交流を深めるアクティビティ

自立の方ももちろん、要介護の方でも参加可能な多彩なプログラムをご用意。四季折々のイベントを企画、開催しております。ご入居者さま同士が交流しやすい環境を作ります。

※一部イベントには参加費がかかります。



健康体操イメージ

## 楽しさと安心を込めた食事サービス（オプション）

あたたかでバランスに配慮されたお食事は、健康面においてもまた人生を楽しく彩るうえでもとても大切です。毎日お愉しみいただけるよう、皆さまをおもてないたします。※予約して召し上がった分のみ料金をいただくシステムです。



食事イメージ

毎日の暮らしに、上質なくつろぎの住空間をお届けします。

「版築土壁」が訪れる人をゆったりとお迎えするエントランス



【版築土壁】

土をじかに突き固めることにより、長年積み重ねてきた地層のような、美しい独特の表情が現れる伝統工法。古来、法隆寺や薬師寺でも使用された。マンダリンオリエンタル東京も手掛けた新進気鋭の職人集団「(有)ぬり貫」の作品。



コンシェルジュデスク



談話スペース



浴室

機械浴室

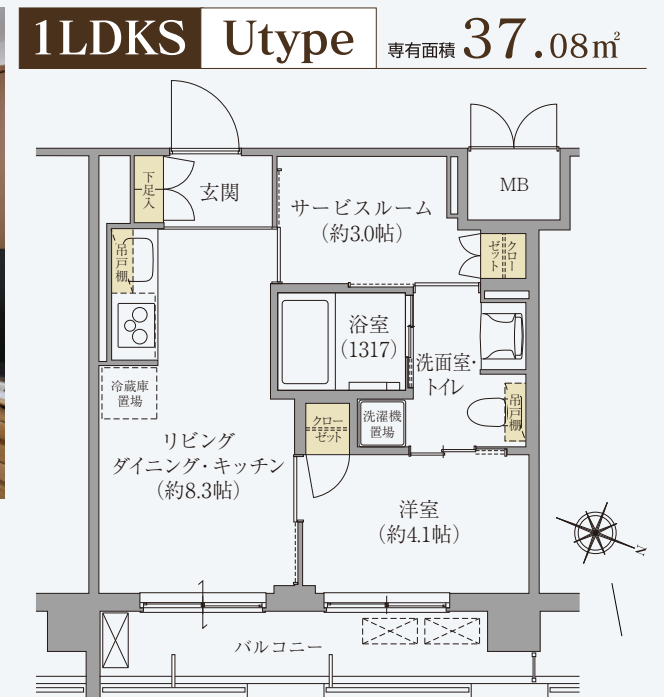


ダイニング

分譲住宅に準拠した性能で高齢者に配慮し、プライバシーが確保された居室。



リビング



サービスルーム

洋室



玄関



キッチン

※本パンフレットに掲載の写真はモデルルームを撮影したもので、住戸タイプにより、形状・色調・設置位置等が異なる場合があります。また、掲載内容についても住戸タイプにより一部採用されていない場合があります。