### 基本料金のご案内

## 敷 金 **O**円

### 月額費用(稅込)

163,810円

内	家賃(非課税)	共益費(非課税)	生活支援サービス費(税込)
訳	113,000円	12,310円	38,500円

※共益費は共用部分の維持管理費(水道光熱費、保守管理費等)。 ※生活支援サービス費は24時間の緊急時の対応及び安否確認、 介護等の相談及び外部業者への取り次ぎ、簡単な営繕作業等。

### その他の費用

①食費:提携給食会社をご利用の場合(税込)

		1日(3食)セット	昼食・夕食(2食)セット	
	1日	1,717円	1,339円	
	1ヶ月(30日の場合)	51,510円	40,170円	

個別注文単価		
朝食	昼 食	夕 食
561円	770円	715円

②居室電気水道代(月額):居室電気代等、ご利用に応じて別途ご請求させていただきます。

- ③その他ご利用に応じて、医療費(薬剤費)、おむつ代、アクティビティ参加費等の費用が発生します。
- ④ホームに介護保険サービスを提供する事業所が併設している場合がございます。

介護保険サービスをご利用した場合には、別途費用が発生します。

### ホームアクセス

### 公共交通機関でお越しの場合

「分倍河原」駅より京王バス「郷土の森総合体育館行」乗車、約5分ほどで「浄水場東」バス停下車。 バス停より徒歩約1分。

### 車でお越しの場合

中央自動車道(均一区間) 府中スマートIC上り 出口 より約13分。



〒183-0026 東京都府中市南町1-48-10

「そんぽの家S」 共適施設概要 ●居室設備: 洗面台、トイレ、収納、下駄箱、浴室、ミニキッチン、洗濯機スペース、玄関収納椅子、エアコン、TV端子、電話ジャック、インターホン、緊急呼出装置 ●共用施設・設備: 冷暖房完備、エレベーター、トイレ、特殊浴室、緊急呼出装置、インターホン、オートロック ●入居対象: 概ね60歳以上の方 ●類型: サービス付き高齢者向け住宅 ●土地・建物の権利形態: 賃借 ●居住の権利形態: 賃貸借形式 ●利用料の支払い方法: 月払い方式 ●介護居室区分: 全室個室

受付時間:午前9時~午後6時(土・日・祝日も受付) ※年末年始は除く

開設年月	2012年9月1日
居室数•定員	29室(29名)

SOMPOケア 介護 なんでも 相談室 見学のご予約はもちろん、「資料請求」「介護に関するご相談」などお気軽にお電話ください。

0120-37-1865

SOMPOケア 公式 検索

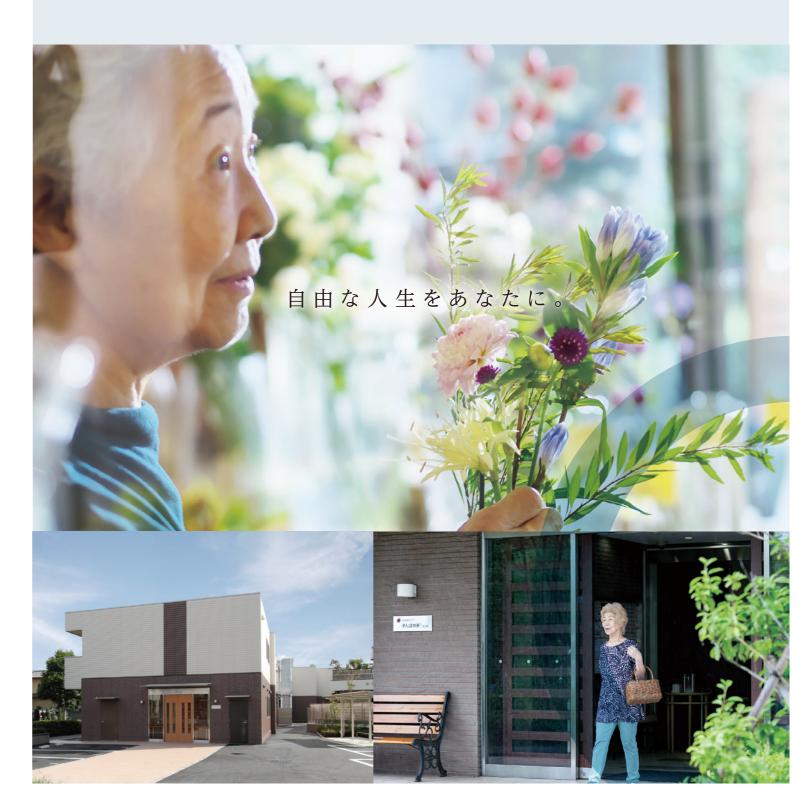


〈事業主体〉SOMPOケア株式会社 東京都品川区東品川4-12-8 品川シーサイドイーストタワー



サービス付き高齢者向け住宅

# SOMPOケア そんぽの家S 府中南町



一人ひとりの 人生にケアを。

## 24時間 スタッフ常駐

「そんぽの家S」では、自由度の高い暮らしの中にも確かな安心を感じてい ただけるよう、充実した生活支援サービスをご用意。24時間の緊急対応 や安否確認など、建物内の常駐スタッフが日々の暮らしに寄り添います。

#### ■ いつも安心の安否確認



#### ■ もしものときの安全設備

ワンルームマンションのような空間に安全設備を プラス。緊急呼出装置や浴室の給湯温度制限など、 万一の場合に備えた仕様です。





浴室給湯リモコン

自由に選べる

地域の介護・医療ネットワークから居宅介護支援、訪問介護、総合・専門 医療、訪問リハビリステーション、訪問看護、アクティビティなど、ご入居者 さまの状況に応じて必要なサービスをご利用いただけます。もちろんご入 居前のサービスも継続でき安心です。

居宅介護

支援事業所

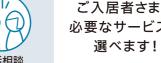
地域連携の

医療機関

サービス付き高齢者向け住宅

## SOMPOケア そんぽの家S





ご入居者さまが 必要なサービスを

地域連携の 薬局

站

訪問介護

事業所



給食会社 (提携)



アクティビティや その他のサービス

※ホーム内に、居宅介護支援事業所、訪問介護事業所が併設している場合もございます。

わかりやすい 料金形態 賃貸住宅のような分かりやすい料金形態が特長です。月々の固定費用は、 家賃・共益費と生活支援サービス費。ここに、月毎に変動する食費や介護 サービス費を加えた金額をお支払いいただきます。前払金や敷金礼金は0円。 すぐに入居しやすいのも、そんぽの家Sのメリットです。

■ サービス付き高齢者向け住宅の〈月々の費用の仕組み〉

利用される サービスに合わせて 月々の費用総額が 変わります。



10 固定費用 2個別発生費用









介護サービス費・食費・電気代・水道代 など

緊急通報装置は

ベッド横、トイレ、浴室

元気の源 食事 食堂兼ダイニングでは、提携する給食会社が給食サービスを提供しています。 高齢になると、どうしても食べられる量が少なくなります。提携する給食会社で は、量が少なくても高たんぱく・高エネルギーのメニューを研究・開発。管理 栄養士、調理師などのプロフェッショナルがメニューの企画・開発に取り組み、 毎日「食べたい!|と思える食事の開発に取り組んでいます。



給食会社の食事は1日1食単位から注文が可能。 配食サービスや自炊、外食のご利用なども自由です。

お身体の状態に 応じた食事形態 を揃えています。

ミキサー食 塩分制限食

やわらか食(ソフト食) 蛋白制限食などの治療食

●お身体の状態に応じ、食事形態を個別対応いたします。

- ●食事介助や見守りが必要な方は、訪問介護などのサービスをご利用ください。
- ●一食単位でご注文をお受けいたします。
- ※上記は提携をしている給食会社をご利用した場合になります。また、配食サービス等のご利用もできます。
- ●食事形態で金額が異なる場合がございます。

### ワンルームの賃貸住宅に、たしかな安心をプラスした住まい。



自由な人生を

あなたに。

お好みの家具を持ち込むことができる住空間

開き戸の玄関がある居室は、さながらワンルームの 賃貸マンション。シニアに優しい設備や機能も備わった、 自由に安心して暮らせる"我が家"です。

3か所に設置!! 収納スペース キッチン 居間 洗面台 浴室 16

※一部、居室内の設備や間取り等が異なる場合がございます。予めご了承ください。 詳しくは、介護なんでも相談室までお問い合わせください。



料理が楽しめる IHキッチン



玄関収納椅子



バリアフリー設計の ゆとりあるトイレ



洗濯機スペース



手すりが適切に 付けられている浴室



メールボックス

## 《ご家族の皆さまへ》

