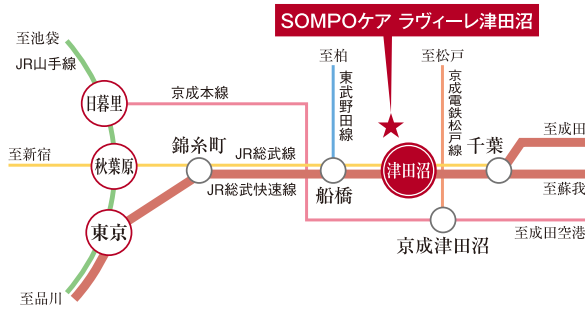


JR「津田沼」駅よりバス6分。車では京葉道路「花輪IC」より約5分。



電車でお越しの場合

■最寄りのJR総武線「津田沼」駅まで



「東京」駅より…約**27**分（JR総武線快速利用）

「千葉」駅より…約**11**分（JR総武線快速利用）

※表示分数は日中平常時のもので時間帯により異なります。
乗換え、待ち時間等は含まれておりません。

■JR総武線「津田沼」駅よりバス

「津田沼」駅北口6番乗り場より京成バス津10系統
千葉病院前行、11系統 公団東口行、14系統 東船橋駅行
バス約6分 ➡ 前原西 バス停下車徒歩6分（約410m）



車でお越しの場合

花輪ICより**5分**（約2.5km）

京葉道路**花輪IC**出口より成田街道を鎌ヶ谷方面へ ➡ 約940m先
中野木 信号を**右折** ➡ 約470m先 **成田街道入口** 信号を**左折**
➡ 約580m先 **前原団地入口** 信号を**左折** ➡ 約200m先
「ローソンストア100」のある曲がり角を**左折** ➡ 約250m先
3本目の路地を**右折** ➡ 左側がホーム

●カーナビをご利用の場合

「前原団地入口信号」を目印にお越しください。

所在地:千葉県船橋市中野木2-3-32

現地案内図



※車での所要時間は、一般道を時速30kmで走行した場合で換算したものです。道路の混雑状況や信号待ち等により所要時間は異なりますのでご了承ください。
※掲載の情報は平成28年4月現在のものです。

■「SOMPOケア ラヴィール津田沼」施設概要 ●所在地／千葉県船橋市中野木2-3-32●共用設備／ダイニング(食堂) 兼 機能訓練コーナー、カフェ他●構造規模／鉄筋コンクリート造地上4階建(賃借:平成24年7月より25年間)●土地・建物権利関係／事業主体非所有●類型／介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)●権利形態／利用権方式※ご入居の状況によって同施設内で住み替える場合、利用権を消滅させ、新たに別の介護居室の利用権を設定します。(費用調整はありません。)

●入居条件／介護保険制度における要支援・要介護認定を受けられた、原則65歳以上の方。前払金や月々の生活費を支弁できる方。●居室総数／70室(全室個室)18.00㎡～19.20㎡●建物完成年月／平成24年5月●開設年月日／平成24年7月1日●返還金制度／入居期間に応じた金額を返還します(償却期間:5年)●管理費の使途／事務費、管理部門に係る人件費等。●共用部家賃相当額の使途／共用部の水道光熱費、減価償却費、保守管理費等、建物の維持管理に係る費用等。●実費負担いただく項目(例)／おむつ、日用品、新聞・雑誌等購読、業者依頼クリーニング、理美容、個人的外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行(週1回までは介護保険に含まれます。)、受診時医療、クラブ・アクティビティ材料等。週3回目からの入浴介助等が別途個別負担になります。●介護保険給付対象外の有料サービスの一例／役所手続き代行など。●介護保険／船橋市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護●介護に関わる職員体制／2.5:1以上

■お問い合わせ・見学予約・資料請求は介護なんでも相談室まで!



0120-37-1865

介護なんでも相談室
午前9時～午後6時(土・日・祝日も受付)

SOMPOケア

検索

(事業主体)

SOMPOケア株式会社
東京都品川区東品川4-12-8
TEL:03-6455-8560

2504-87

満たされるもてなしを。

SOMPOケア ラヴィール津田沼

介護付きホーム



共用空間

すべての方が“わが家”のようにくつろげる、充実の共用空間。

各階に設けたダイニング(食堂)や思い思いに過ごせるカフェなど、日常的にゆとりと癒しを実感できる共用空間・設備をご用意しています。



思い思いにお過ごしいただけるカフェ



窓の外に広がる豊かな緑も楽しめるダイニング



窓の外に緑が見え、ゆったりとした気分に入れるヒノキ風呂



いつまでも美しくいていただくための理美容室



ご入居者さまの憩いの場となる共用空間

都心からのアクセスが至便なホーム。
自然に溢れた穏やかな日々を、お愉しみください。



総武線の「津田沼」駅・「東船橋」駅、
さらに京成電鉄松戸線の「新津田沼」駅2線を利用できる
利便性に優れた「SOMPOケア ラヴィーレ津田沼」。
ゆたかな緑に包まれた、閑静な住宅地に佇むホーム。
そばには、四季の移ろいを愉しめる中野木川公園があります。
自然に恵まれた、やすらぎの日々を、ここで過ごしてください。

ここに住もう方々やご家族を優雅に出迎えるエントランス
※建物写真は平成24年7月撮影／建物：賃借

居室

毎日をお過ごしいただく居室は、18㎡超の広さを確保。

安心して過ごしていただけるよう、緊急コールを各室とトイレに設置し、
車椅子のご利用にも配慮しています。



お気に入りの家具を持ち込める居室(モデルルーム)



清潔感のある洗面化粧台を各室に設置



車椅子でも使いやすいトイレ

食事

お一人おひとりに、
心を込めた美味しさを。

創業以来のこだわりである「すべての方の、すべての食事が美味しいこと」を追求し、四季のゆたかな味わいで毎日が楽しみになる、できたての料理をお届けいたします。



快適

あたたかな気持ちでくつろげる、
心地よい住まいであるために。

身体機能が弱っている方でも安心のハード面、心のゆとりを重視したソフト面の両方で、ご入居者さまの目線を大切にしたい快適さや心地よさを追求しています。



楽しみ

暮らしを彩るアクティビティで、
心ゆたかに。

お花見や夏祭りなど四季の行事や食のイベント、絵画に書道といった文化活動など、日々の生活にわくわく感をもたらすイベントやレクリエーションを、数多くご用意しています。



スタッフ

“ずっと安心”を守り続ける
専門スタッフによるチームケア。

24時間ホームを守るスタッフと訪問医、薬剤師、歯科医、専門医が密に連携。介護と医療が手を取りあって、お一人おひとりの安心と安全を支えます。

