

須磨・明石・伊川谷 千年の歴史と自然に包まれた豊かで快適な暮らし。

源氏物語の舞台として有名な、須磨・明石。千年の時を超えて、その美しい自然や季節感は日本人の心に訴えかけます。
伊川谷は、神戸のベッドタウンとして人気の高い、西神戸丘陵の南端「大蔵谷」に続く地域です。
ホーム近隣には、神戸学院大学キャンパスをはじめ各種専門店が点在し、利便性にも優れた快適な生活環境です。



①須磨海浜公園 ②明石公園 (C)明石観光協会 ③本松寺・妙見社のツツジ (C)明石観光協会 ④明石駅 ⑤神戸学院大学 有瀬キャンパス



「明石」駅または「伊川谷」駅よりバスをご利用の場合

■JR神戸線「明石」駅よりバス♀

JR神戸線「明石」駅7番のりばから神姫バス55・56・57系統

神戸学院大学・伊川谷駅・学園都市 行きバス約16分 ➡ **有瀬橋**

バス停下車徒歩**4分**(約260m)

※「神戸学院大学直通」のバスがございますのでご注意ください。

■神戸市営地下鉄西神・山手線「伊川谷」駅よりバス♀

神戸市営地下鉄西神・山手線「伊川谷」駅4番のりばから神姫バス

56・57系統 **神戸学院大学経由明石駅** 行きバス約15分 ➡

有瀬橋 バス停下車徒歩**4分**(約260m)

※時間は目安です。道路の交通状況により異なります。



「明石」駅または「伊川谷」駅よりタクシーをご利用の場合

JR神戸線「明石」駅または、神戸市営地下鉄西神・山手線「伊川谷」駅からのタクシーのご利用が便利です。「**神戸学院大学**」を目印にお越しください。

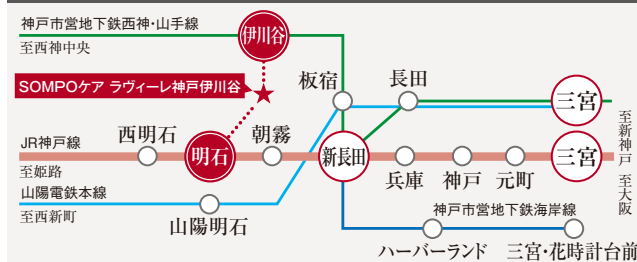


お車をご利用の場合

第二神明道路「大蔵谷IC」出口 ➡ **伊川谷町漆山** 交差点を**右折**

➡ 二つ目の路地を**右折**し、右手側がホーム

JR神戸線「明石」駅、神戸市営地下鉄西神・山手線「伊川谷」駅までのアクセス



住所：兵庫県神戸市西区伊川谷町有瀬1745-1



※掲載の情報は2018年7月現在のものです。

■「SOMPO ケア ラヴィーレ神戸伊川谷」施設概要 ●所在地／兵庫県神戸市西区伊川谷町有瀬1745-1 ●共用設備／ダイニング(食堂)兼 機能訓練コーナー、ラウンジ、カフェ、ファミリーダイニング、他 ●構造規模／鉄筋コンクリート造地上4階建・鉄骨造3階建(賃借:2009年1月より20年間) ●土地・建物権利関係／事業主体非所有 ●類型／介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●権利形態／利用権方式※ご入居の状況によって同施設内で住み替える場合、利用権を消滅させ、新たに別の介護居室の利用権を設定します。 ●入居条件／自立の方および介護保険制度における要支援・要介護認定を受けた方、原則65歳以上の方。前払金や月々の生活費を支弁できる方。 ●居室総数／80室、定員数80名 全室個室(18.00㎡・20.48㎡) ●建物完成年月／2009年5月 ●開設年月日／2009年7月1日 ●返還金制度／入居期間に応じた金額を返還します(償却期間:5年) ●管理費の使途／事務費、管理部門に係る人件費等。 ●共用部家賃相当額の使途／共用部の水道光熱費、減価償却費、保守管理費等、建物の維持管理に係る費用等。 ●実費負担いただく項目(例)／おむつ、日用品、新聞・雑誌等購読、業者依頼クリーニング、理美容、個人的外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行(週1回までは介護保険に含まれます。)、受診時医療、クラブ・アクティビティ材料等。週3回目からの入浴介助等が別途個別負担になります。 ●介護保険給付対象外の有料サービスの一例／役所手続き代行など。 ●介護保険／神戸市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ●介護に関わる職員体制／2.5:1以上

■お問い合わせ・見学予約・資料請求は介護なんでも相談室まで!



0120-37-1865

介護なんでも相談室
午前9時～午後6時(土・日・祝日も受付)

SOMPO ケア

検索

(事業主体)

SOMPO ケア株式会社

東京都品川区東品川4-12-8

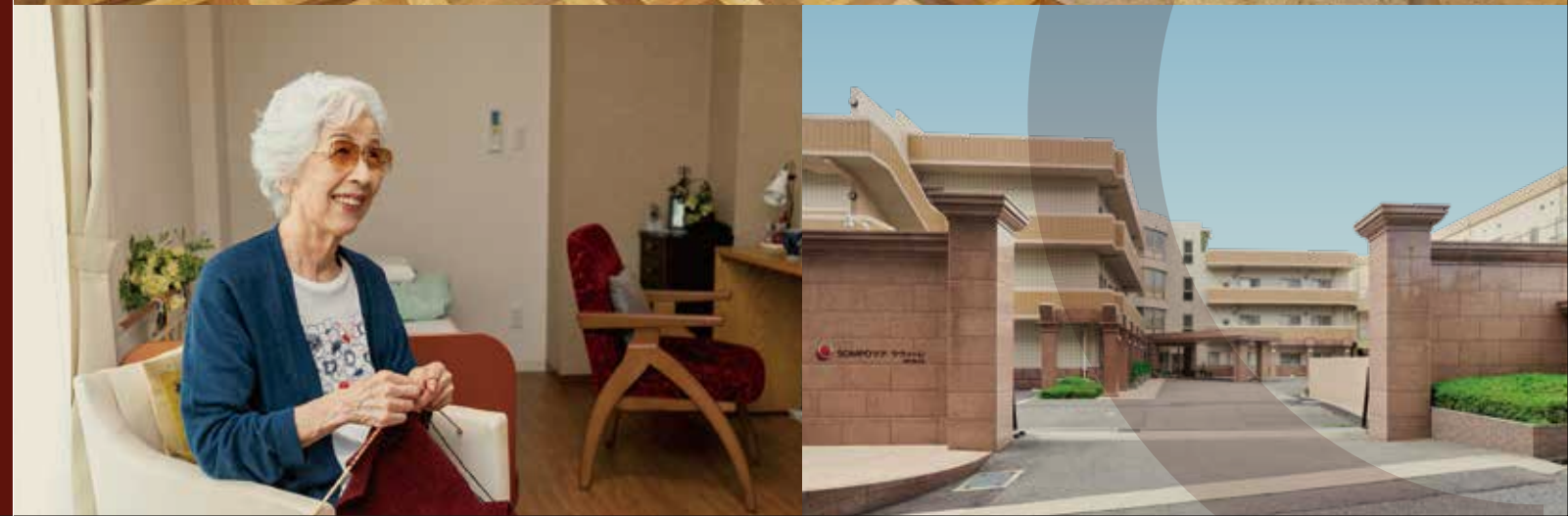
TEL:03-6455-8560

2004-40

満たされるもてなしを。

SOMPO ケア ラヴィーレ神戸伊川谷

介護付きホーム





2016年7月撮影／建物・賃借

明るくやさしい日差しと豊かな緑が広がる景色に憩う 明石海峡大橋を眼下に、眺望を愉しむ暮らし。



ホームより明石海峡大橋を望む

上質なりゾートホテルのような趣を感じさせる
SOMPOケア ラヴィーレ神戸伊川谷は、
ゆったりとした時の流れと
緑あふれる景観を享受しています。
ダイニングや大浴場からは、
明石海峡大橋を望むことができます。
ミニキッチン付きのラウンジや、
ルーフバルコニーを眺める事のできる、
奥行き感のあるダイニングなど共用設備も充実しています。

居室

機能性が高く、心地よさと暮らしやすさを備えた住居空間。

毎日、快適にお過ごしいただくために、広々と使える居室をご用意。
各室には、緊急コールを設置。安心・安全にも徹底的に配慮しています。



お気に入りの家具を持ち込める居室（モデルルーム）



清潔感のある洗面化粧台を各居室に設置



車椅子でも使いやすいトイレ

共用空間

快適な共用空間で、わが家のようにくつろげるひとときを。

ゆったりとしたダイニング（食堂）や思い思いに過ごせるカフェやラウンジ。
日常的にゆとりと癒しを実感できる共用空間・設備をご用意しています。



大きな窓から陽光が差し込む、明るさいっぱいのダイニング



歓談や読書など思い思いにお過ごしいただけるカフェ



広々とした大浴場



ご家族さまとのひとときをお愉しみ
いただけるファミリーダイニング



ご入居者さまどうしでの
会話を弾むラウンジ



さわやかな風につつまれるルーフバルコニー

昨日より今日、今日より明日と、笑顔の数がひとつでも増えていくように。 お一人おひとりにとって本当にうれしい介護をカタチにしていまいます。

食事

お一人おひとりに、
心を込めた美味しさを。

創業以来のこだわりである「すべてのの方の、すべての食事が美味しいこと」を追求し、四季のゆたかな味わいで毎日が楽しみになる、できたてのお料理をお届けいたします。



快適

あたたかな気持ちでくつろげる、
心地よい住まいであるために。

身体機能が弱っている方でも安心のハード面、心のゆとりを重視したソフト面の両方で、ご入居者さまの目線を大切にしたい快適さや心地よさを追求しています。



楽しみ

暮らしを彩るアクティビティで、
心ゆたかに。

お花見や夏祭りなど四季の行事や食のイベント、絵画に書道といった文化活動など、日々の生活にわくわく感をもたらすイベントやレクリエーションを、数多くご用意しています。



スタッフ

“ずっと安心”を守り続ける
専門スタッフによるチームケア。

24時間ホームを守るスタッフと訪問医、薬剤師、歯科医、専門医が密に連携。介護と医療が手を取りあって、お一人おひとりの安心と安全を支えます。

