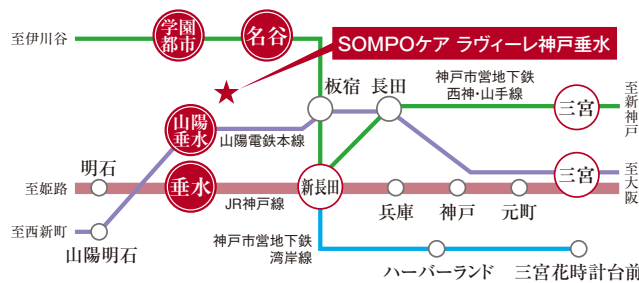


「垂水」駅よりバス約10分。車では「名谷IC」より約2分の好立地。

## 電車をご利用の場合 ※最寄り駅からバスのご利用が便利です。

### ■最寄り駅

JR神戸線『垂水』駅 神戸市営地下鉄西神・山手線『名谷』駅



「明石」駅より…約**6分**  
(JR神戸線利用)

「新長田」駅より…約**8分**  
(神戸市営地下鉄西神・山手線利用)

「三宮」駅より…約**18分**  
(JR神戸線利用)

※表示分数は日中平常時のもので時間帯により異なります。  
乗換え、待ち時間等は含まれておりません。

### ■バス利用の場合

JR神戸線『垂水』駅東口より山陽バス

⑫⑬ **名谷駅行き**・⑪ **学園都市駅行き** **6分**目(約10分)

➡ **堀割** バス停下車徒歩約**6分**

神戸市営地下鉄西神・山手線『名谷』駅より山陽バス

⑫⑬ **垂水東口行き** 約**16分** ➡ **堀割** バス停下車徒歩約**6分**

神戸市営地下鉄西神・山手線『学園都市』駅より山陽バス

⑪ **垂水東口行き** 約**16分** ➡ **堀割** バス停下車徒歩約**6分**

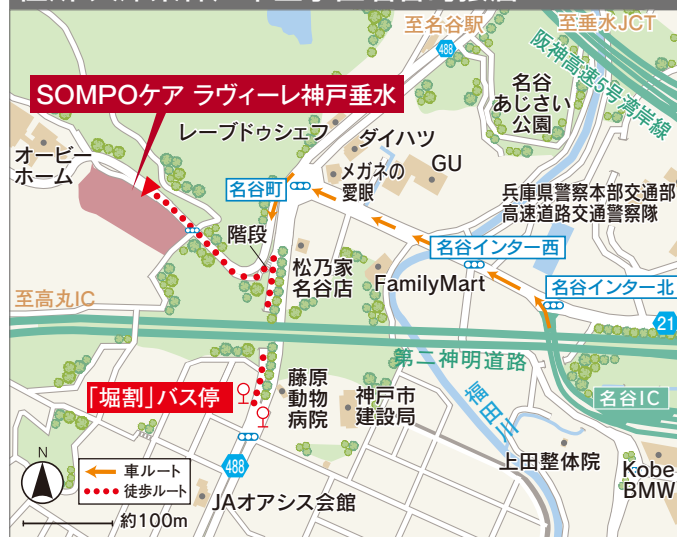
## 車でお越しの場合

**名谷ICから2分(約560m)**

**名谷IC出口左折 ➡ 名谷町** 交差点直進

約200m先、左手側がホーム

住所:兵庫県神戸市垂水区名谷町猿倉285



※車での所要時間は、一般道を時速30kmで走行した場合で換算したものです。  
道路の混雑状況や信号待ち等により所要時間は異なりますのでご了承ください。  
※掲載の情報は平成28年4月現在のものです。

■「SOMPO ケア ラヴィーレ神戸垂水」施設概要 ●所在地／兵庫県神戸市垂水区名谷町猿倉285 ●共用設備／ダイニング(食堂) 兼 機能訓練コーナー、カフェ、ラウンジ他 ●構造規模／鉄筋コンクリート造地上5階建(賃借:平成22年4月より20年間) ●土地・建物権利関係／事業主体非所有 ●類型／介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●権利形態／利用権方式 ※ご入居の状況によって同施設内で住み替える場合、利用権を消滅させ、新たに別の介護居室の利用権を設定します。(費用調整はありません。) ●入居条件／自立の方及び介護保険制度における要支援・要介護認定を受けられた、原則65歳以上の方。前払金や月々の生活費を支弁できる方。 ●居室総数／100室(全室個室) 21.15㎡ ●返還金制度／入居期間に応じた金額を返還します(償却期間:5年) ●管理費の使途／事務費、管理部門に係る人件費等。 ●共用部家賃相当額の使途／共用部の水道光熱費、減価償却費、保守管理費等、建物の維持管理に係る費用等。 ●実費負担いただく項目(例)／おむつ、日用品、新聞・雑誌等購読、業者依頼クリーニング、理美容、個人的外出の付き添い費用及び交通費、買い物代行(週1回までは介護保険に含まれます。)、受診時医療、クラブ・アクティビティ材料等。週3回目からの入浴介助等が別途個別負担になります。 ●介護保険給付対象外の有料サービスの一例／役所手続き代行など。 ●介護保険／神戸市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ●介護に関わる職員体制／2.5:1以上

■お問い合わせ・見学予約・資料請求は介護なんでも相談室まで!

0120-37-1865

介護なんでも相談室  
午前9時～午後6時(土・日・祝日も受付)  
SOMPO ケア 検索

(事業主体)  
SOMPO ケア株式会社  
東京都品川区東品川4-12-8  
TEL:03-6455-8560

2004-48

満たされるもてなしを。

# SOMPO ケア ラヴィーレ神戸垂水

介護付きホーム





## 共用空間

すべての方が“わが家”のようにくつろげる、充実の共用空間。

庭に面したダイニング(食堂)や居室階に2つずつ確保したラウンジをはじめ、日常的にゆとりと癒しを実感できる共用スペース・設備をご用意しています。



落ち着いたラウンジをはじめご入居者さまに心地よく過ごしていただける共用スペース



思い思いにお過ごしいただけるラウンジ



二面採光で明るく美しい眺望も楽しめるダイニング(食堂)



落ち着いた雰囲気相談室



いつまでも美しくいていただくための理美容室



機能訓練や生活リハビリもしっかりサポート

昨日より今日、今日より明日と、笑顔の数がひとつでも増えていくように。  
お一人おひとりにとって本当にうれしい介護をカタチにしていまいます。

### 食事

お一人おひとりに、心を込めた美味しさを。

創業以来のこだわりである「すべてのの方の、すべての食事が美味しいこと」を追求し、四季のゆたかな味わいで毎日が楽しみになる、できたての料理をお届けいたします。



### 快適

あたたかな気持ちでくつろげる、心地よい住まいであるために。

身体機能が弱っている方でも安心のハード面、心のゆとりを重視したソフト面の両方で、ご入居者さまの目線を大切にしたい快適さや心地よさを追求しています。



### 楽しみ

暮らしを彩るアクティビティで、心ゆたかに。

お花見や夏祭りなど四季の行事や食のイベント、絵画に書道といった文化活動など、日々の生活にわくわく感をもたらすイベントやレクリエーションを、数多くご用意しています。



### スタッフ

“ずっと安心”を守り続ける専門スタッフによるチームケア。

24時間ホームを守るスタッフと訪問医、薬剤師、歯科医、専門医が密に連携。介護と医療が手を取りあって、お一人おひとりの安心と安全を支えます。



たっぷりの陽光が降り注ぎ、豊かな眺望が広がる高台。  
ゆとりと安らぎを大切にしたりゾートホテルのようなホームです。



ここに住まう方々やご家族を優雅に出迎えるエントランス  
※建物写真は平成22年3月撮影 / 建物: 賃借

市街地の喧噪を離れた丘の上に佇む「SOMPOケア ラヴィーレ神戸垂水」。  
明るい色調の外観や四季の美しさを楽しめる庭園、陽当たりがよく開放的な雰囲気のインテリアが魅力です。  
暮らすほどに快適さを実感していただける、喜びに満ちた日常がはじまります。

## 居室

毎日をお過ごしいただく居室は、21㎡超の広さを確保。

安心して過ごしていただけるよう、緊急コールを各室とトイレに設置し、車椅子のご利用にも配慮しています。



お気に入りの家具を持ち込める居室(モデルルーム)



清潔感のある洗面化粧台を各室に設置



車椅子でも使いやすいトイレ